

Raport
de chestionare a rezidenților
PI TRACOM

August 2022

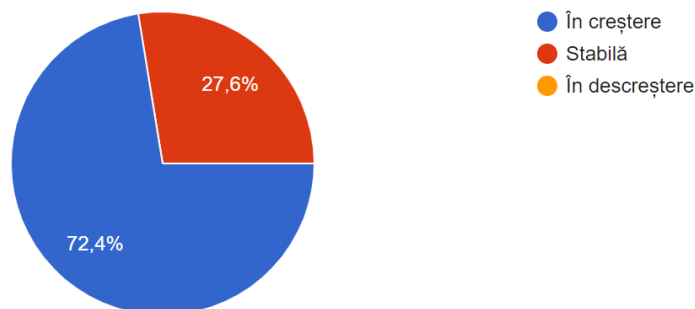
În contextul elaborării Strategiei de Dezvoltare 2030 a PI TRACOM, pentru a spori oportunitățile de afaceri internaționale pentru rezidenți, a eficientiza costurile și diversifica serviciile parcului, a face rezidenții mai competitivi prin inovații, tehnologii și energie verde, a dezvolta noi subzone pentru infrastructură specializată în luna august 2022 a fost efectuată chestionarea rezidenților. Prezentăm rezultatele acestui chestionar la care au participat 31 de companii din cele 71 înregistrate pe teritoriul PI TRACOM.

De menționat că Strategia de Dezvoltare 2030 a PI TRACOM este elaborată cu expertiză externă, cu suportul Proiectului Tehnologiile Viitorului, finanțat de USAID și Guvernul Suediei.

Care este dinamica de dezvoltare a companiei Dumneavoastră?

 Copiați

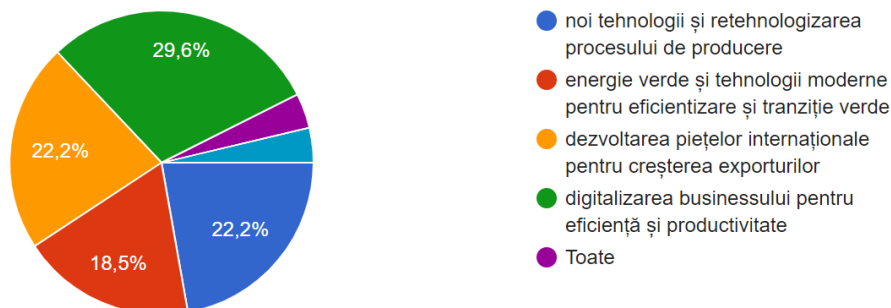
29 de răspunsuri



Pentru dezvoltarea companiei veți investi în următorii ani preponderent în:

 Copiați

27 de răspunsuri



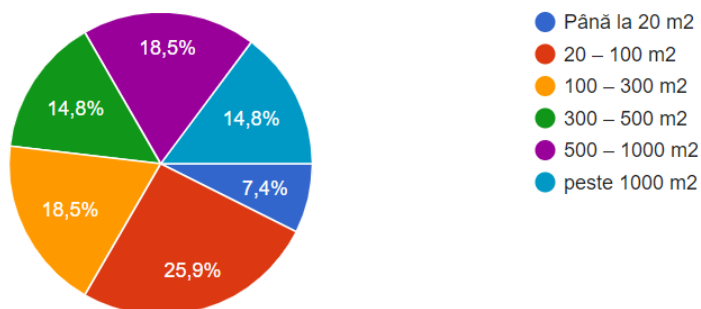
INFRASTRUCTURA DE BUSINESS

Compania Dumneavoastră dezvoltă următoarele tipuri de spații/infrastructură pentru realizarea proiectului investițional curent pe teritoriul Tracom

Administrativ

27 de răspunsuri

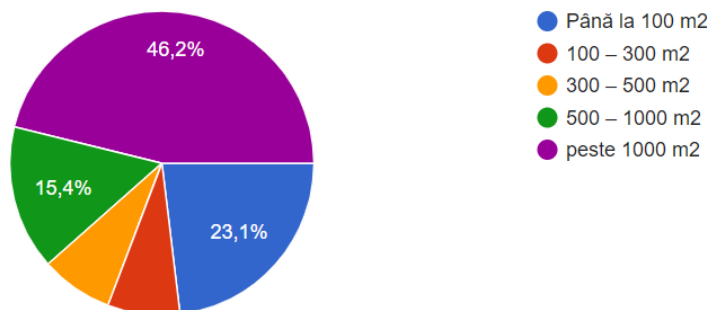
 Copiați



Producere

13 răspunsuri

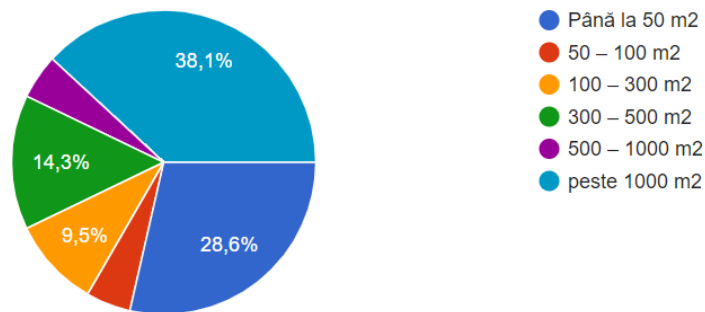
 Copiați



Depozite

21 de răspunsuri

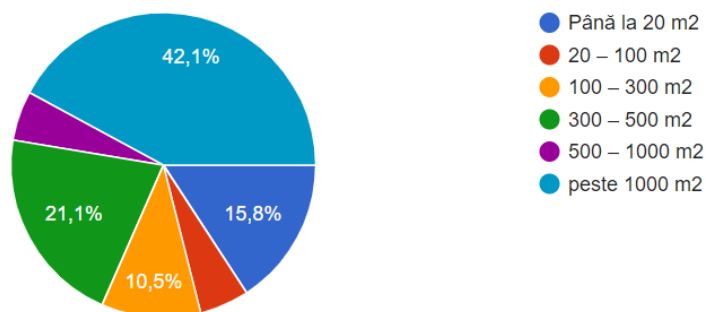
 Copiați



Servicii

19 răspunsuri

 Copiați

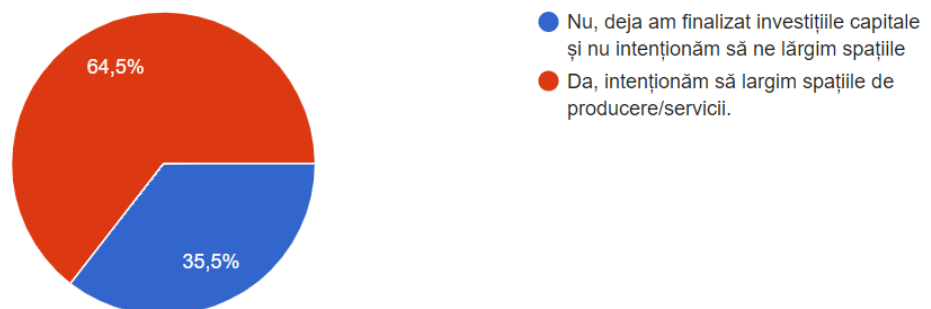


Planuri de dezvoltare

Aveți planuri de dezvoltare a infrastructurii de business în următorii 3-5 ani?

 Copiați

31 de răspunsuri

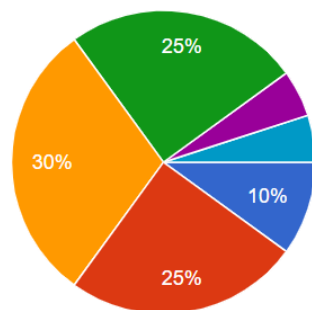


Dezvoltare infrastructură

Posibile planuri pentru lărgire sunt:

20 de răspunsuri

 Copiați



- Spații administrative noi
- Spații de producere noi
- Spații pentru activitatea de servicii noi
- Spații de depozitare noi
- Toate
- amenajarea spațiilor curente

Spații administrative noi

Indicați aproximativ metrii pătrați

2 răspunsuri

100

50

Spații de producere noi

Indicați aproximativ metrii pătrați

5 răspunsuri

200

400

1500

500 m²

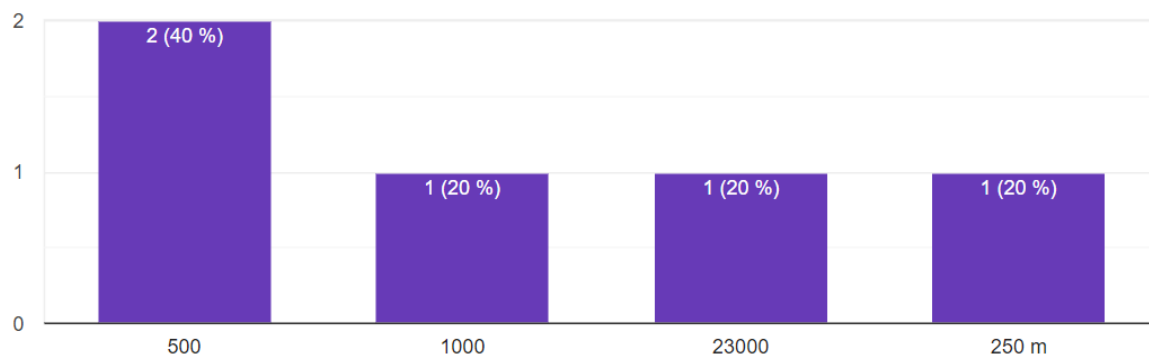
2000

Spații pentru activitatea de servicii noi

Indicați aproximativ metrii pătrați

 Copiați

5 răspunsuri



Spații de depozitare noi

Indicați aproximativ metrii pătrați

5 răspunsuri

1000

1300 - 2500

1000

22000

12000

Alte spații

Indicați aproximativ metrii pătrați

2 răspunsuri

10000

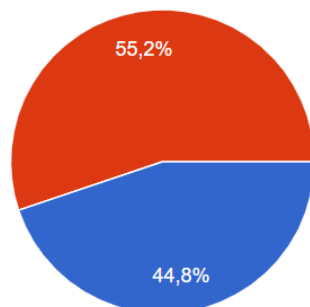
pina la 600 m.p.

Sub-zone noi PI Tracom

Ați fi interesat în sub-zone noi PI Tracom pentru extinderea proiectului investițional curent sau noi proiecte investiționale:

 Copiați

29 de răspunsuri

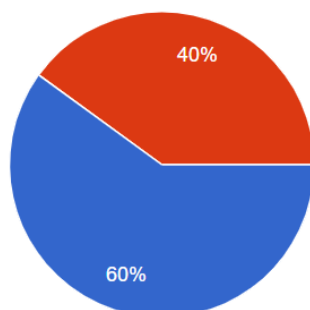


- Nu, deja am finalizat investițiile capitale și nu intenționăm să ne lărgim spațiile
- Da, m-ar interesa

Subzone PI Tracom în centrul/perimetrul orașului Chișinău pentru activitate de servicii (IT, outsourcing, birouri design, etc)

 Copiați

10 răspunsuri

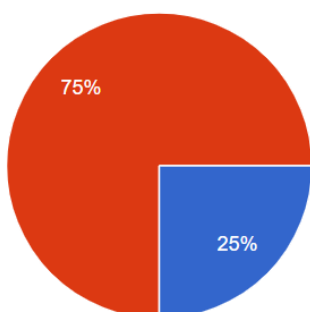


- Spații 100 - 1,000 m2
- Spații 1,000 - 5,000 m2

Subzone PI Tracom în periferia orașului Chișinău pentru activitate de producere, depozite, logistică.

 Copiați

12 răspunsuri



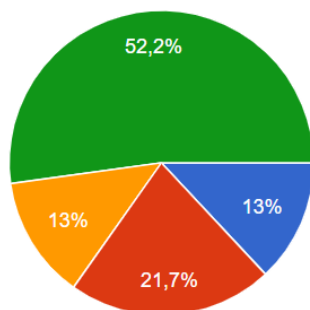
- Spații 100 - 1,000 m2
- Spații 1,000 - 5,000 m2

Tipuri de activitate

Ce tipuri de activitate doriți să dezvoltați în viitor în PI Tracom, eventual în alte spații sau teritorii. Mă interesează (alegeți):

 Copiați

23 de răspunsuri



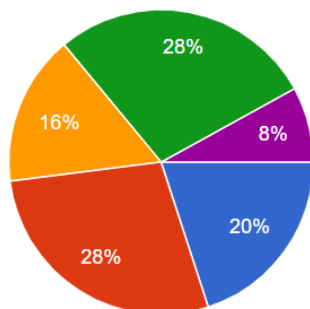
- Să construiesc o fabrică nouă la standarde moderne
- Să construiesc spații de depozitare pentru logistică mai eficientă
- Să construiesc noi spații de producere pentru lărgirea producției și/sau eficientizarea producției
- Să construiesc noi spații de birouri pentru activitatea de servicii pentru a fi în zonă verde, a crește echipele, etc.

Investiții

Pentru noile investiții în subzone ale companiei noastre, de la PI Tracom compania Dumneavoastră ar avea nevoie de:

 Copiați

25 de răspunsuri



- parcele de teren
- utilități (apă, canalizare, drumuri, internet, electricitate, gaz)
- spații de depozitare și logistică pentru închiriere
- spații de birouri pentru închiriere
- zone comune pentru evenimente, depozitare, prototipare, etc

Parcele de teren

Specificați aproximativ suprafața

5 răspunsuri

5000

1000

8000

2000 - 5000 m2

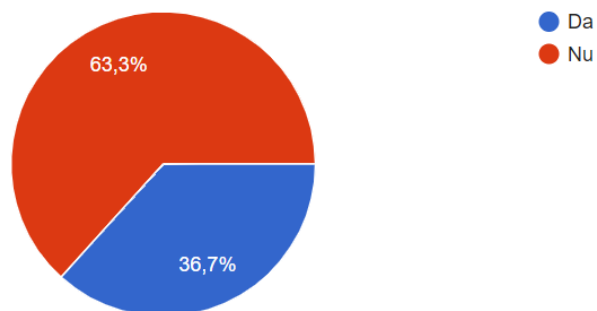
10 - 50 sote

Relocare business

Sunteți dispuși să efectuați relocarea businessului Dumneavoastră în alte spații la aceleași condiții ca la Tracom?

 Copiați

30 de răspunsuri

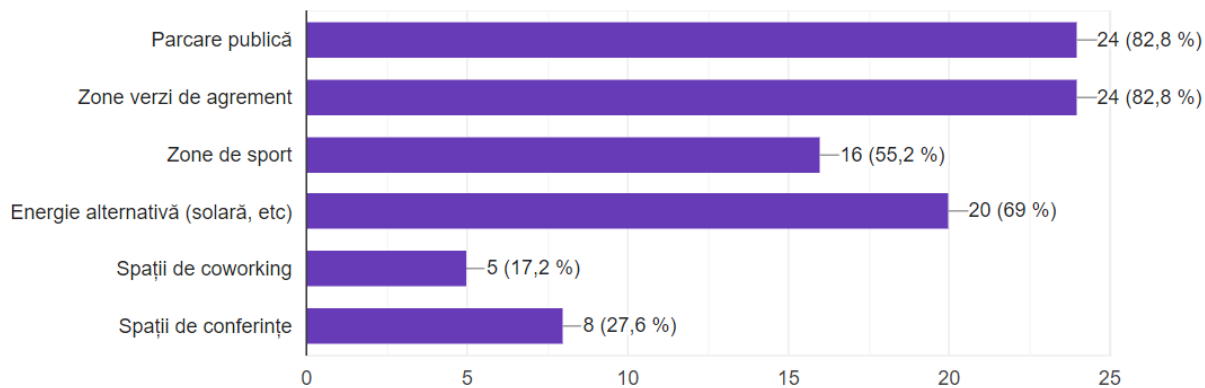


De care servicii/comodități doriți să beneficiați pe platforma PI TRACOM (bifați mai multe opțiuni):

Infrastructură socială

 Copiați

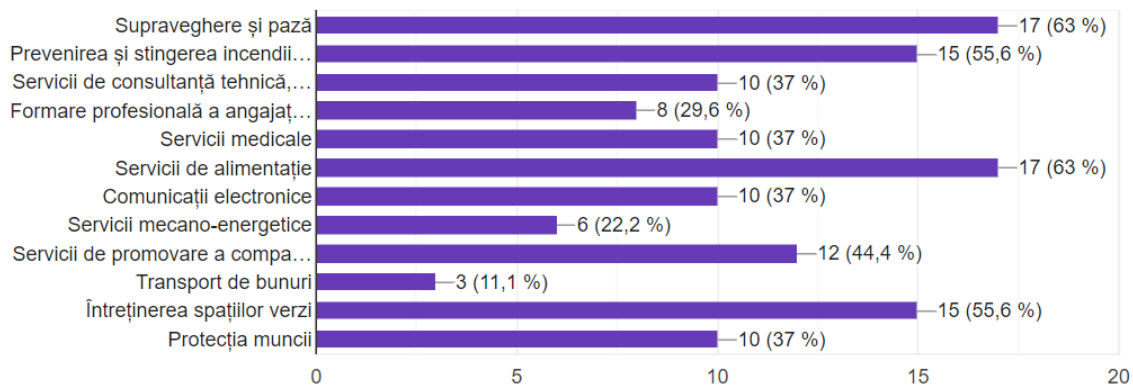
29 de răspunsuri



Servicii comunitare

 Copiați

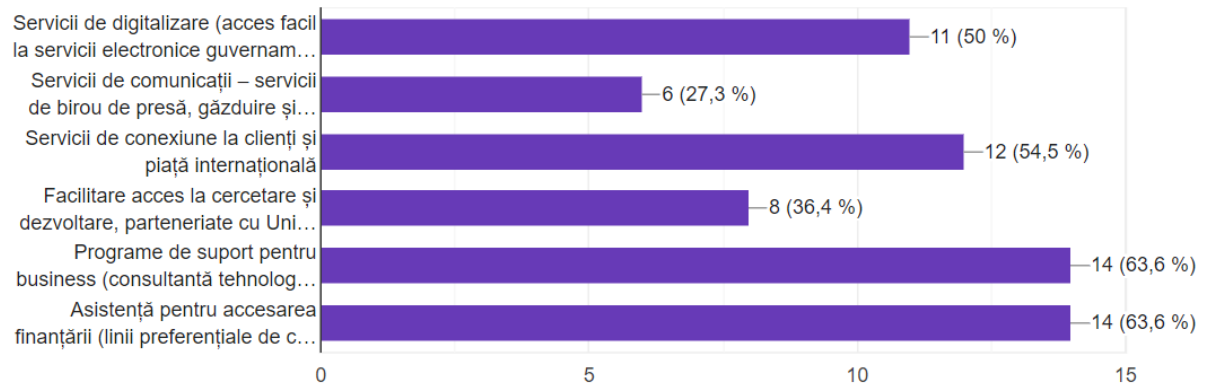
27 de răspunsuri



Servicii speciale

Copiați

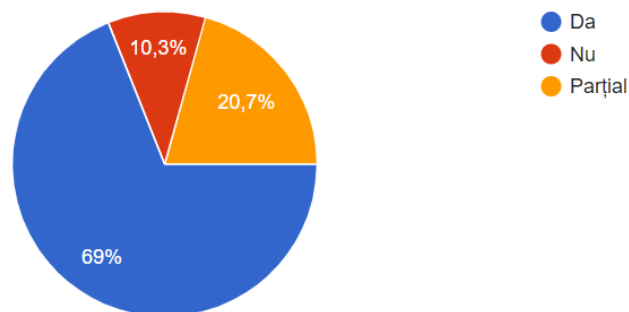
22 de răspunsuri



Sunteți satisfăcuți de activitatea întreprinderii administratoare PI TRACOM?

Copiați

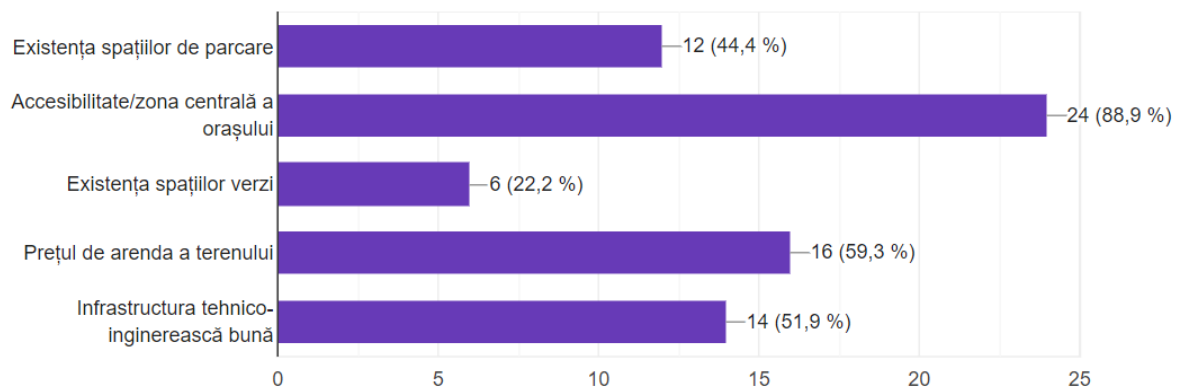
29 de răspunsuri



Care sunt cele mai importante 3 condiții pentru a activa în PI TRACOM?

Copiați

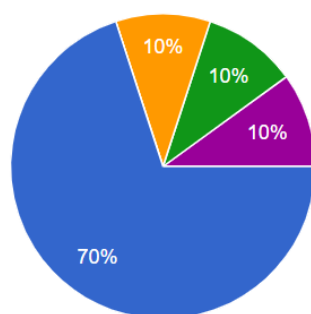
27 de răspunsuri



Ce vă lipsește pentru realizarea dinamică a proiectului investițional?

 Copiați

10 răspunsuri

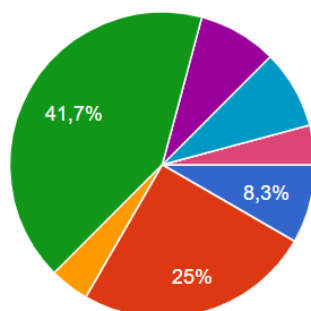


- Spații adiționale pentru depozitare sau extindere proiect
- Centru de instruire a personalului
- lipsa contractului de chirie si delimitare a teritoriului
- mijloace
- Parcare, reguli clare de joc

Care sunt serviciile adiționale fundamentale pentru dezvoltarea businessul Dumneavoastră?

 Copiați

24 de răspunsuri

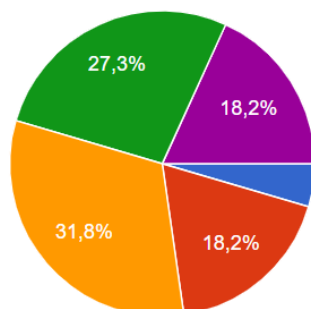


- Servicii medicale pentru angajați
- Gradiniță pentru copii angajaților
- Servicii educaționale pe teritoriu sau în proximitate (școală, Universitate, cercetare)
- Acces direct la transport public
- Servicii catering
- Terenuri de sport
- Micsorarea costurilor energetice

Ce evenimente comune cu alți rezidenți ați dori să desfășurați?

 Copiați

22 de răspunsuri



- Competiții sportive
- Organizare de evenimente de promovare/conferințe profesionale
- Evenimente de promovare/intilniri cu reprezentanti ai autoritatilor/ amabasadelor straine/asociatii de busi...
- Promovarea serviciilor si produselor rezidenților: catalog/interviuri/misiuni e...
- Organizarea evenimentelor culturale/ concerte/degustări de vinuri/evenimen...