

INVITAȚIA DE PARTICIPARE
privind achiziționarea serviciilor prin cererea ofertelor de preț

Cumpărătorul:

1. Denumirea întreprinderii: S.A. "TRACOM"
2. IDNO: 1002600007237
3. Adresa: MD-2004, mun. Chișinău, str. Columna 170
4. Numărul de telefon: 022 301 801; 022 301 816
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a întreprinderii: *info@tracom.md, www.tracom.md*
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *info@tracom.md*
7. Obiectul principal de activitate al întreprinderii: Administrarea proprietății de stat în baza Hotărârii Guvernului nr. 440/2011 privind transmiterea în folosință cu titlu gratuit a terenului cu suprafața de 32 ha, situat pe adresa str. Columna 170, mun. Chișinău.

1. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați care îi pot satisface necesitățile să participe la procedura de achiziție privind prestarea următoarelor servicii:

Nr. crt.	Denumirea serviciilor/lucrărilor solicitate	Suprafața	Valoarea estimată
1.	Evaluarea de piață a bunului imobil , amplasat pe str. Columna, 170, mun. Chișinău cu nr. cadastral 01.00518.184.33, inclusiv a componentelor acestuia, precum și să determine valoarea de piață a îmbunătățirilor (costuri de înlocuire) în valoarea clădirii, inclusiv a componentelor acestuia	- 12 072,1 m.p - suprafața la sol 9732,1 m.p.	
Valoarea estimativă totală			

2. **Termenul limită pentru prestarea serviciului:** 30 zile. Termenul de valabilitate a contractului: 30.06.2024.

3. Criteriile privind eligibilitatea operatorilor economici și a criteriile de selecție:

Nr. crt.	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Prețul cel mai scăzut	Oferta de preț	
2.	Termenul de prestare a serviciilor	Oferta de preț	

Criteriile de atribuire sunt:

- *prețul cel mai scăzut*
- *costul cel mai scăzut*
- *cel mai bun raport calitate-preț*
- *cel mai bun raport calitate-cost*

Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului: termenul de prestare a serviciilor: nu este;

Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: cel mai mic preț.

4. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea (%)
1.	Valoarea ofertei	100
2.	Termenul de prestare a serviciilor	100

5. **Depunerea ofertelor sau a cererile de participare:**

- Termenul-limită: până la 14.11.2023, ora 14:00
- Adresa: str. Columna 170, mun. Chișinău
- Locul deschiderii ofertelor: str. Columna 170, mun. Chișinău.
- Ofertele întârziate vor fi respinse.

6. **Ofertele de preț trebuie să fie prezentate în plic sigilat, cu indicarea denumirii agentului economic și adresei juridice și cu însoțirea următoarelor documente confirmative:**

- extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice;
- Licența sau autorizația (după caz);
- Actele ce confirmă lipsa restanțelor față de bugetul public național;
- oferta de preț;
- portofoliul lucrărilor executate
- Limba de redactare: limba de stat

7. Termenul de valabilitate a ofertelor: 5 zile de la data desemnării câștigătorului.

8. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: grupul de achiziții "TRACOM" S.A.

9. Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor.

Evgheii Luchin

Conducătorul grupului de lucru

L.Ș.