RAPORT

privind cheltuielile de întreținere a infrastructurii tehnice și de producție, pentru trimestrul III 2026, al Parcului Industrial „TRACOM".

Cheltuielile efectuate de societate pentru întreținerea infrastructurii tehnice și de producție a PI TRACOM, pentru trimestru III al anului 2026 au cuprins ***(inclusiv TVA)***:

- Cat – Cheltuielile pentru amenajarea teritoriului parcului – 699842.92 lei
- Cdez – Cheltuielile pentru dezvoltarea infrastructurii tehnice și producție a parcului industrial – 742953.95 lei
- Cri – Cheltuielile pentru întreținerea rețelelor inginerești aflate în folosință comună – 201335.44 lei
- Cisa – cheltuielile pentru iluminarea și supravegherea teritoriului parcului, inclusiv asigurarea accesului pe teritoriul parcului industrial – 447652.50 lei

Suma totală: 2 091 784,81 lei.

Devizele de cheltuieli sunt prezentate în tabelele anexate (Cat, Cdez, Cri, Cisa).
Pentru trimestru III al anului 2026, rezidenților PI „TRACOM'' li s-a facturat întreținerea infrastructurii tehnice și de producție în valoare de **2 091 784,81** lei.

Toate costurile suportate, conform devizelor de cheltuieli, în mărime de **2091784,81 lei**, au fost achitate de întreprinderea administratoare în totalitate: salarii, taxe, resursele energetice, materiale, servicii de securitate și întreținere server, unelte, articole de valoare mică și uzate rapid, reparare echipamente, amenajarea terenului și alte cheltuieli.

Director **Dumitru ȘOLDAN**

Contabil – Șef **Tatiana Viculova**

MD – 2004, str. Columna 170, Chișinău, Republica Moldova
e-mail:info@tracom.md; web: www.tracom.md; tel: tel +373 22 301 801, fax +373 22 301 828
c/f 1002600007237,TVA 0500082, c/d 225131700213, BC „MOLDINDCONBANK" SA,fil. REMIZ, codMOLDMD2X317
capital social: 59839192 lei

Cat – Cheltuielile pentru amenajarea teritoriului Parcului Industrial „TRACOM", T III 2026

Nr/o	Denumirea	Suma cheltuielilor, lei luna iulie 2026	Suma cheltuielilor, lei luna august 2026	Suma cheltuielilor, lei luna septembrie 2026	Suma cheltuielilor, lei TRIM III 2026
1	**Cheltuielile cu personalul privind amenajare fâșiilor de drum**	**112352.50**	**171299.01**	**96892.08**	**380543.59**
	Maturator teritoriu	*56323.61*	*48938.43*	*39047.60*	*144309.64*
	Maistru în construcții	21013.05	62418.79	26165.00	*109596.84*
	Șef secție Administrativ-	13160.72	26620.23	12831.76	*52612.71*
	Total:	*90497.38*	*137977.45*	*78044.36*	*306519.19*
	impozite; contribuții de asigurări sociale de stat 24%	*21719.37*	*33114.59*	*18730.65*	*73564.61*
	0.15%	*135.75*	*206.97*	*117.07*	*459.79*
	Total:	*112352.50*	*171299.01*	*96892.08*	*380543.59*
2	**Salopetă personal**	**2651.21**	**2264.63**	**3042.70**	**7958.54**
	Apă potabilă	*231.50*	*231.50*	1185.31	1648.31
	Energie electrică	*2142.21*	*2033.13*	1857.39	6032.73
	*Gaze naturale (119)*12,267*				0.00
	Uniforma				0.00
	Materiale igienice	*277.50*			277.50
3	**Instrumente, echipamente, dispozitive**	**4305.75**	**18583.57**	**17795.03**	**40684.35**
	Materiale	*4305.75*	*18583.57*	*17795.03*	*40684.35*
	alte				*0.00*
4	**Combustibili și lubrifianți**	**970.62**	**817.90**	**12087.67**	**13876.19**
	Deservirea BOBCAT	*970.62*	*817.90*	760.67	2549.19
	Nisip			11327.00	11327.00
5	**Materiale pentru amenajare**	**130856.81**	**6209.13**	**3073.82**	**140139.76**
	Transportare deseuri		682.50	682.50	1365.00
	Gazon	724.06	2809.97	401.25	3935.28
	Curatanie teritoriu	1447.26			1447.26
	Amenajarea teritoriu	128685.49	**2716.66**	**1990.07**	133392.22
6	**Reparatia bobcat**				
7	**TOTAL**	**251136.89**	**199174.24**	**132891.30**	**583202.43**
8	**TVA 20%**	**50227.38**	**39834.85**	**26578.26**	**116640.49**
9	**TOTAL:**	**301364.27**	**239009.09**	**159469.56**	**699842.92**

Contabil-Șef _____ **Viculova Tatiana**

Cri -Cheltuielile pentru întreținerea rețelor inginerești aflate în folosință PI „TRACOM", T III 2026, lei

Nr.	Denumirea indicatori	Luna iulie 2026	Luna august 2026	Luna septembrie 2026	Trim III 2026
1	**Personal:**	38010.99	59184.27	40040.70	**137235.96**
	Lacatuș - instalator tehnică sanitară	26164.46	38474.22	26949.14	**91587.82**
	Șef secție Administrativ-Tehnică	4452.52	9197.36	5302.73	**18952.61**
	Asigurarea socială 24%	7348.08	11441.18	7740.45	**26529.71**
	0.15%	45.93	71.51	48.38	**165.82**
2	**Materiale:**				
	Energie electrică pentru artiziană		23803.68	6302.40	**30106.08**
	Telefonie mobilă	145.83	145.83	145.83	**437.49**
3	**Total**	38156.82	83133.78	46488.93	**167779.53**
4	**TVA 20%**	7631.36	16626.76	9297.79	**33555.91**
5	**TOTAL:**	45788.18	99760.54	55786.72	**201335.44**

Contabil-Șef _____ T. Viculova

Cisa – Cheltuielile pentru iluminarea și supravegherea teritoriului Parcului Industrial „TRACOM", T III 2026					
Nr.	**Denumirea**	**Suma cheltuielilor, lei luna iulie 2026**	**Suma cheltuielilor, lei luna august 2026**	**Suma cheltuielilor, lei luna septembrie 2026**	**Suma cheltuielilor, lei Trim III 2026**
1	**Iluminarea exterioare**	1305.93	1311.99	1139.28	**3757.20**
2	**Sistema supraveghere video:**	454.00	454.00	0.00	**908.00**
	Antivirus - 6 computere	454.00	454.00		908.00
3	**Deservire Servere**	10000.00	10000.00	10000.00	**30000.00**
	Deservirea servelor Contract „Zeon Tehno" 10000 *12 = 120000,00	10000.00	10000.00	10000.00	30000.00
4	**Paza: SALARIU, IMPOZITE**	122994.05	101454.51	74318.03	**298766.59**
	Apă potabilă	583.34	291.67	525.00	1400.01
	Telefonie mobilă (Paza)	166.67	166.67	166.67	500.01
	Energie electrică KPP-2, KPP-3	618.12	941.37	748.41	2307.90
	Salariu	103430.22	80591.86	58701.53	242723.61
	Fondul social -24%	18082.68	19342.05	14088.37	51513.10
	0.15%	113.02	120.89	88.05	321.96
5	**Materiale pentru paza**	26265.19	9976.20	3370.57	**39611.96**
	Materiale	23332.51			23332.51
	Deservirea auto CQB062	2932.68	9976.20	3370.57	16279.45
6	**Total**	161019.17	123196.70	88827.88	**373043.75**
7	**TVA 20%**	32203.83	24639.34	17765.58	**74608.75**
8	**TOTAL**	193223.00	147836.04	106593.46	**447652.50**

Contabil-Șef  Viculova Tatiana

Cdez - Cheltuielile pentru dezvoltarea infrastructurii tehnice și de producție a Parcului Industrial „TRACOM", lei T III 2026

Nr.	Codul Catalogul mijloacelor fixe (H.G. Nr. 941 din 22.12.2020)	Durata de funcționare utilă, ani			Denumirea		Amortizare anuală	Amortizare lunară iulie	Amortizare lunară august	Amortizare lunară septembrie	**Amortizare T III 2026**
1	12002504000	5	4	25.00	*Nr. Inventar 81419 barade acces2*24611,45=49222,90*	37655	9413.75	784.48	784.48	784.48	2353.44
2	12002504000	5	4	25.00	*Nr. Inventar 81413 Bara de acces; pret 21111,32 lei*	14250	3562.50	296.88	296.88	296.88	890.63
3	11000403000	35	34	2.94	*Nr. Inventar 81370 Punctului control de trecere PCT-1*	*615563*	18097.55	1508.13	1508.13	1508.13	4524.39
4	11000002000	30	29	3.45	*Nr. Inventar 81224 Punctului control de trecere PCT-2*	*2459163*	84841.12	7070.09	7070.09	7070.09	21210.28
5	1200300900	27	26	3.85	*Nr. Inventar 81319 Punctului control de trecere PCT-3*	*438499*	16882.21	1406.85	1406.85	1406.85	4220.55
6	11000002000	30	29	3.45	*Nr. Inventar 10028 Casa muncitori*	*2039347*	70357.47	5863.12	5863.12	5863.12	17589.37
7	148531	8	7	14.29	*Nr. Inventar 81377 Sistemul de reglare a transportului rutier*	132425	18923.53	1576.96	1576.96	1576.96	4730.88
8	148531	8	7	14.29	*Nr. Inventar 81412 Sistemul de control al accesului*	87053	12439.87	1036.66	1036.66	1036.66	3109.97
9	13000406002	8	15	6.67	*Nr. Inventar 41136 Наружная хозфекальная канализация*	37662	2512.06	209.34	209.34	209.34	628.01
10	120030010000	15	14	7.14	*Nr. Inventar 10080 Drumurilor si constructia trotuarelor*	23619009	1686397.21	140533.10	144762.73	144762.73	430058.56
11	13000121004	20	19	5.26	*Nr. Inventar 81400 Iluminarea exterior*	198068	10418.38	868.20	868.20	868.20	2604.59
12	13000407002	40	39	2.56	*Nr. Inventor 41118 Наружная ливневая канализация*	1873907	47972.02	3997.67	3997.67	3997.67	11993.00
13	12003003000	27	26	3.85	Nr. Inventor 10077 ALEEA centrala	6038913	232498.15	19374.85	19374.85	19374.85	58124.54
14	13000404003	40	39	2.56	Nr. Inventar41142 retelor apelor	1233786	31584.92	2632.08	2632.08	2632.08	7896.23
15	14852530	6	5	20.00	Nr. Inventar 81275 Sistem supraveghere video	240464.06	48092.81	4007.73	4007.73	4007.73	12023.20
16	12003003000	27	26	3.85	Nr. Inventar 81425 Parcare	1805771.9	69522.22	5793.52	5793.52	5793.52	17380.55
17	148415	3	2	50.00	Nr. Inventar 81429 Conditioner	9492	4746.00	395.50	395.50	395.50	1186.50
18	148415	3	2	50.00	Nr. Inventar 81430 Conditioner	9492	4746.00	395.50	395.50	395.50	1186.50
19	148415	3	2	50.00	Nr. Inventar 81431 Conditioner	9492	4746.00	395.50	395.50	395.50	1186.50
20	12000601001	18	17	5.88	Nr. Inventar 63002 fântână arteziană	169851	9987.24	832.27	832.27	832.27	2496.81

21	14842720		7	14.29	Nr. Inventar 81364 Bobcat	35305	5045.08	420.42	420.42	420.42	1261.27
22	158703		3.5	28.57	Nr. Inventar 81258 Automobil CHEVROLET ORLANDO	113310	32372.67	2697.72	2697.72	2697.72	8093.17
23	149028		9	11.11	Nr. Inventar 81378 Contor electronic pentru apa	3890	432.18	36.01	36.01	36.01	108.04
24	11000307002	12	11	9.09	Nr. Inventar 81432 Constructia modulara (CPT2)	80267	7296.27	608.02	608.02	608.02	1824.07
25	11000307002	12	11	9.09	Nr. Inventar 81433 Constructia modulara (CPT3)	80267	7296.27	608.02	608.02	608.02	1824.07
26	148528	5	5	20.00	Nr. Inventar 81438 Телевизор TV-LED-SMART	12463.34	2492.67	207.72	207.72	207.72	623.17
					Total fără TVA		2442676.15	203556.35	207785.97	207785.97	619128.29
					TVA		488535.23	40711.27	41557.19	41557.19	123825.66
					Total cu TVA		2931211.38	244267.62	249343.17	249343.17	742953.95

Contabil-Șef _____ Viculova Tatiana